



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА

ДОКТОРСКИ ПРОГРАМИ

ХАРАКТЕРИСТИКА

Докторска програма: „Икономика и управление (строителство и недвижима собственост)“

Област на висшето образование: 3. Социални, стопански и правни науки

Професионално направление: 3.8. Икономика

ВАРНА

2012

Обща характеристика:

Докторската програмата по „Икономика и управление (строителство и недвижима собственост)“ е предназначена за придобиване на съвременни умения и знанията за изследване на икономическите процеси в строителството и недвижимата собственост и възможностите за подобряване на управлението на бизнес организациите в тези сектори. Тя осигурява овладяване на методите на научните изследвания в посочените сектори на икономиката и дава възможност за усвояване на умения и компетенции с най-висока степен на сложност за извършване на научни изследвания.

Характерна черта на докторската програма е нейната интердисциплинарност, което обуславя възможността на специалисти от други професионални направления да разширят и задълбочат компетентността си в областта на икономиката и управлението на строителството и недвижимата собственост.

Възможните теми за докторски дисертации в рамките на програмата е изключително широк, но фокусът е съсредоточен върху икономическото състояние и перспективите за развитие на строителството и бизнесът с недвижими имоти и възможностите за подобряване на управлението на бизнес организациите в посочените сектори на икономиката в глобалната икономическа среда. Част от докторските изследвания могат да бъдат за политиките на Европейския съюз и на българските правителства, които оказват конкретно влияние върху икономиката и управлението на строителството и недвижимата собственост в България в условията на глобализация.

Компетенции:

Самостоятелност и отговорност

- създава и интерпретира нови знания чрез собствени изследвания или друга научна дейност;
- чрез постигнатите нови знания демонстрира умения за разширяване на обхвата на досега познатата научна област и преценява необходимостта от актуални публикации;
- притежава способност за самооценка на постиженията на изследователския труд;
- притежава способности да съставя, проектира, изпълнява и адаптира съвременен изследователски процес с научна стабилност

Компетентности за учене

- показва капацитет за систематично придобиване и разбиране на значително количество знания от най-съвременните научни постижения или от областта на професионалната практика

Комуникативни и социални компетентности

- представя качества и преносими умения, изискващи проявяване на висока лична отговорност, самостоятелна инициативност в сложни и непредвидими обстоятелства, както и в професионална или еквивалентна среда
- демонстрира общи способности да концептуализира, проектира и изпълнява проекти за генериране на нови знания, прилагане или разбиране на най-модерните достижения, както и да адаптира проектния дизайн към непредвидено възникващи обстоятелства
- пълноценно общува на някои от най-разпространените европейски езици

Професионални компетентности

- детайлно разбира техники, прилагани за научни изследвания и сложни академични проучвания;
- извършва информирани преценки по сложни въпроси в съответната област, често в отсъствието на пълни данни, както и да представя идеите и заключенията си ясно и ефективно пред специалисти и неспециалисти;
- притежава способност да продължава изследванията в чиста или приложна наука на все по-сложни равнища, като допринася за развитието на нови техники, идеи или подходи.

Професионална реализация:

Придобилите образователната и научна степен „Доктор” по докторска програма „Икономика и управление (строителство и недвижима собственост)” могат да развият собствен бизнес или да получат успешна реализация в строителни компании, или компании, притежаващи недвижима собственост, лицензирани консултантски фирми, проектантски бюра, инвестиционни компании, дружества инвестиращи в имоти, банки, застрахователни дружества, пенсионни фондове, държавни, общински и съдебни администрации, неправителствени организации, международни институции и компании по създаване и управление на недвижимата собственост на следните длъжности:

- мениджър на предприятие, дирекция, отдел, звено и др., управител на агенция за недвижими имоти, компании за управление на имоти или за фасилити мениджмънт услуги;
- експерт/консултант в учреждение/институция, предприятие, отдел, звено и др.;
- аналитичен специалист в дирекция, отдел, звено и други;
- икономист по строителството или недвижимата собственост в предприятие, държавни и общински органи;
- лицензиран оценител в банка, застрахователно дружество, агенция или община или на самостоятелна практика (при получаване на лиценз от оторизиран за целта орган);
- преподавател по икономика и управление на строителството или недвижимата собственост в средно или висше училище.

Първично звено, в което се организира обучението:

КАТЕДРА “ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО”

Екип на докторската програма:

1. Проф. д-р Пламен Илиев – ръководител;
Преподавани специални дисциплини:
Управление на недвижимата собственост.
2. Проф. д-р Константин Калинков
Преподавани специални дисциплини:
Устройство на територията

3. Доц. д-р Стоян Стоянов
Преподавани специални дисциплини:
Строително предприемачество.
4. Доц. д-р Петко Монеv
Преподавани специални дисциплини:
Маркетинг и конкурентоспособност.
5. Доц. д-р Румен Калчев
Преподавани специални дисциплини:
Инвестиции и инвестиционна политика в условията на глобализация.
6. Доц. д-р Иван Желев
Преподавани специални дисциплини:
Инвестиции и инвестиционна политика в условията на глобализация.

Ръководител на програмата:

/Проф. Д-р Пламен Илиев/



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА

ДОКТОРСКИ ПРОГРАМИ

УТВЪРЖДАВАМ:

РЕКТОР:.....

(Г

)

П Л А Н НА ДЕЙНОСТИТЕ

по докторска програма: „Икономика и управление (строителство и недвижима собственост)”

Област на висшето образование: 3. Социални, стопански и правни науки

Професионално направление: 3.8. Икономика

Общ брой кредити: 180

(в т. ч. 130 кредита за допускане до защита и 50 кредита за защита на дисертационен труд пред научно жури)

ВАРНА

2012

I. ОБРАЗОВАТЕЛНА ПРОГРАМА

№ по ред	Дейности	Форма на контрол	Аудиторна заетост	Извън аудиторна заетост	Кредити
I.	ФУНДАМЕНТАЛНИ ДИСЦИПЛИНИ	изпит	30	270	10
	Избираема дисциплина (1)				
1.	Микроикономика				
2.	Макроикономика				
3.	Международна икономика				
4.	Теория на управлението				
5.	Икономика на предприятието				
6.	Европейска икономическа интеграция				
II.	СПЕЦИАЛНИ ДИСЦИПЛИНИ	изпит	30	270	10
	Избираема дисциплина (1)				
1.	Строително предприемачество				
2.	Маркетинг и конкурентоспособност				
3.	Инвестиции и инвестиционна политика в условията на глобализация				
4.	Устройство на територията				
5.	Управление на недвижимата собственост				
III.	МЕТОДОЛОГИЯ И МЕТОДИ НА НАУЧНОТО ПОЗНАНИЕ	изпит	15	135	5
	Избираема дисциплина (1)				
1.	Методология и методи на научните изследвания				
2.	Количествени методи в икономиката				
3.	Теория на риска				
4.	Статистически методи и иконометрични модели в изследванията				
IV.	ЕЗИКОВА И КОМПЮТЪРНА ПОДГОТОВКА	изпит	15	135	5
	Избираема дисциплина (1)				
1.	Английски език				
2.	Немски език				
3.	Френски език				

4.	Руски език				
5.	Интернет и офис приложения в научните изследвания				
6.	Приложна информатика				
V.	ПРЕПОДАВАТЕЛСКА И/ИЛИ ЕКСПЕРТНА ДЕЙНОСТ				20
1.	Ръководство на упражнения на една студентска група				5
2.	Три научни ръководства на дипломни работи – по един кредит за едно ръководство				3
3.	Две рецензии на дипломни работи – по един кредит за една рецензия				2
4.	Участие в експертна група				10
VI.	ПОСЕЩЕНИЕ НА КУРС ОТ ДОКТОРСКО НИВО (различен от избран в раздели I-IV)				10
1.	Методология на научните изследвания				
2.	Статистически и иконометричен софтуер				
3.	Библиография, библиографски източници и описание				
4.	Количествени методи в икономиката				
5.	Друг				
	ОБЩО:				60

II. НАУЧНА ПРОГРАМА

№ по ред	ДЕЙНОСТИ	КРЕДИТИ
I.	НАУЧНИ ПУБЛИКАЦИИ	40
1.	Разработване и публикуване на два научни доклада	20
2.	Разработване и публикуване на една научна статия	20
II.	НАУЧНИ ПРОЕКТИ	10
1.	Участие в един научен проект	10
III.	ОБСЪЖДАНЕ НА ДИСЕРТАЦИОНЕН ТРУД	20
1.	Обсъждане на библиография, структура и значима част от дисертационен труд	
2.	Обсъждане на дисертационен труд пред първичното звено с решение за отчисляване с право на защита	20
	ОБЩО:	70

III. ЗАЩИТА НА ДИСЕРТАЦИОНЕН ТРУД ПРЕД НАУЧНО ЖУРИ - 50 КРЕДИТА

Ръководител на програмата:

/Проф. д-р Пламен Илиев/